

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE Consiglio Comunale N.27 DEL 13/05/2026

OGGETTO:

Estinzione anticipata di mutui residui in essere con la Cassa Depositi e Prestiti – Approvazione

OGGETTO: Estinzione anticipata di mutui residui in essere con la Cassa Depositi e Prestiti – Approvazione

PREMESSO CHE:

- il Comune di Oleggio ha in essere con la Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. n. 6 mutui ordinari per il finanziamento di opere pubbliche, come risulta dalla documentazione allegata sub "A" alla presente deliberazione, che forma parte integrante e sostanziale della stessa;
- dalla situazione aggiornata dei mutui risultano le seguenti posizioni ancora attive con debiti residui minimi:

Numero Mutuo	Opera finanziata	Importo originario	Debito Residuo	Ultimo pagamento
4492898/00	Marciapiede Via Alzate - Opere idriche varie	€ 940.000,00	€ 3.132,30	07/10/2022
4499953/00	Ristrutturazione e recupero funzionale Cascina Trolliet	€ 225.000,00	€ 25.611,86	07/10/2022
4526911/00	Manutenzione straordinaria strade comunali	€ 98.000,00	€ 534,05	07/10/2022
6029060/00	Nuova viabilità tratto nord Via Carmine	€ 524.000,00	€ 6.980,68	01/03/2019
6038355/00	Asfaltature strade comunali	€ 346.400,00	€ 2.250,63	14/06/2019
6038358/00	Sistemazione rete viabile	€ 609.097,43	€ 2.124,84	26/04/2019

IMPORTO COMPLESSIVO DA ESTINGUERE: € 40.634,36

CONSIDERATO CHE:

- tutti i mutui sopra elencati sono stati concessi ai sensi del D.M. 6 ottobre 2004 - Prestito ordinario gestione separata;
- tutte le opere finanziate risultano completate e già acquisite al patrimonio comunale;
- i debiti residui sono di modesta entità, trattandosi di importi finali di piani di ammortamento ormai quasi completamente estinti;
- l'art. 1, comma 866, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, consente agli enti locali di procedere al rimborso anticipato, totale o parziale, dei mutui contratti con la Cassa Depositi e Prestiti, secondo le condizioni stabilite dalla stessa CDP;

VALUTATO CHE:

- l'estinzione anticipata dei mutui consente di:
 - ottenere un risparmio economico derivante dalla cessazione del pagamento degli interessi residui;
 - semplificare la gestione amministrativa eliminando posizioni con importi residui minimi;
 - liberare risorse finanziarie attualmente vincolate al servizio del debito;

- migliorare la capacità di indebitamento dell'Ente;
- trattandosi di importi complessivamente contenuti (€ 40.634,36), l'operazione non comporta problematiche di carattere finanziario;
- l'operazione è coerente con una sana gestione finanziaria volta all'ottimizzazione delle risorse disponibili e alla razionalizzazione delle posizioni debitorie;

DATO ATTO CHE:

- ai sensi dell'art. 204 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (TUEL), il rimborso anticipato dei mutui determina la liberazione della capacità di indebitamento dell'Ente;
- l'estinzione anticipata decorrerà dal 1° dicembre 2026;

VERIFICATO CHE:

- il Responsabile del Servizio Finanziario ha attestato la disponibilità delle risorse necessarie per procedere all'estinzione anticipata dei mutui per l'importo complessivo di € 40.634,36;
- l'operazione non pregiudica l'equilibrio del bilancio di previsione 2026-2028 e rispetta i vincoli di finanza pubblica;
- non sussistono vincoli normativi o contrattuali ostativi all'estinzione anticipata;

RICHIAMATI:

- l'art. 42, comma 2, lett. f) del D.Lgs. 267/2000, che attribuisce al Consiglio Comunale la competenza in materia di assunzione ed estinzione di mutui non previsti espressamente in atti fondamentali del Consiglio;
- l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000, in materia di attribuzioni gestionali dei responsabili di servizio;

RITENUTO:

- opportuno procedere all'estinzione anticipata di tutti i mutui sopra elencati, razionalizzando così la gestione del debito comunale;

RITENUTO OPPORTUNO:

- approvare l'estinzione anticipata dei mutui sopra indicati contratti con la Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. per l'importo complessivo di € 40.634,36;
- autorizzare il Responsabile del Servizio Finanziario a trasmettere alla Cassa DD.PP., entro il termine del 1 dicembre 2026, la richiesta di estinzione anticipata tramite il Portale dei Finanziamenti;

VISTI:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili;
- la legge 27 dicembre 2006, n. 296, art. 1, comma 866;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento di Contabilità;

ACQUISITI i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, come risulta dal visto in calce alla presente;

ACQUISITO il parere favorevole all'Organo di Revisione economico-finanziaria;

Con votazione palese, espressa per alzata di mano, che ottiene il seguente risultato:

presenti: n.

astenuti: n.

votanti: n.

voti favorevoli: n.

voti contrarin.

DELIBERA

1. **DI APPROVARE** l'estinzione anticipata integrale dei seguenti mutui contratti con la Cassa Depositi e Prestiti S.p.A., come da prospetto allegato sub "A", che costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione:

Mutuo n.	Opera	Importo originario	Debito residuo
4492898/00	Marciapiede Via Alzate - Opere idriche varie	€ 940.000,00	€ 3.132,30
4499953/00	Ristrutturazione Cascina Trolliet	€ 225.000,00	€ 25.611,86
4526911/00	Manutenzione straordinaria strade comunali	€ 98.000,00	€ 534,05
6029060/00	Nuova viabilità tratto nord Via Carmine	€ 524.000,00	€ 6.980,68
6038355/00	Asfaltature strade comunali	€ 346.400,00	€ 2.250,63
6038358/00	Sistemazione rete viabile	€ 609.097,43	€ 2.124,84

2. **IMPORTO COMPLESSIVO DA ESTINGUERE: € 40.634,36**

3. **DI DARE ATTO** che tutte le opere finanziate dai mutui di cui sopra sono state completate e acquisite al patrimonio comunale;

4. **DI AUTORIZZARE** il Responsabile del Servizio Finanziario a:

- trasmettere alla Cassa DD.PP., entro il 1Dicembre 2026, tramite il Portale dei Finanziamenti (<https://www.cdp.it>), la richiesta di estinzione anticipata corredata dalla presente deliberazione esecutiva;
- compiere tutti gli atti necessari per la corretta esecuzione dell'operazione di estinzione;

5. **DI DARE ATTO** che il Responsabile del Servizio Finanziario ha attestato

- la compatibilità dell'operazione con gli equilibri di bilancio;
- il rispetto dei vincoli di finanza pubblica;
- la liberazione della capacità di indebitamento conseguente all'estinzione;

6. **DI TRASMETTERE** copia della presente deliberazione, una volta divenuta esecutiva:

- al Responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza;

- alla Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. tramite il Portale dei Finanziamenti;

7. Di incaricare il Segretario Generale di redigere il processo verbale contenente le operazioni seguite per perfezionare la presente Deliberazione, da ritenersi parte integrante delle medesima, depositato agli atti d'ufficio unitamente alla trasmissione integrale della registrazione magnetica, come previsto dall'art. 14 del regolamento disciplinante il funzionamento delle sedute del Consiglio Comunale.

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con votazione palese, espressa per alzata di mano, che ottiene il seguente risultato:

presenti: n.

astenuti: n.

votanti: n.

voti favorevoli: n.

voti contrarin.

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, stante l'urgenza di rispettare il termine del 3 giugno 2025 fissato dalla Cassa DD.PP. per la presentazione delle richieste di rimborso anticipato.